

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

RELAZIONE TECNICA DEL RUP

OGGETTO: Proposta di modifica, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del contratto in essere con l'operatore economico Consorzio Sor.Gi. relativo alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e guardiania presso le sedi delle aziende sanitarie della Regione Lazio.

C.I.G. 7334894203- CIG derivato 87281709BB

Con la presente Relazione si propone la modifica ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del contratto in essere con l'operatore economico Consorzio Sor.Gi. relativo alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e guardiania presso le sedi delle aziende sanitarie della Regione Lazio, per una percentuale pari al 30,51% del valore del contratto iniziale, quantificata in € 518.571,26, oltre iva 22%.

Con nota prot. 55750 del 02/11/2017, in riscontro all'istanza avanzata dalla Centrale Acquisti regionale con nota prot. U0529611 del 19.10.2017, questa Azienda ha trasmesso i fabbisogni propedeutici all'indizione della gara centralizzata per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata e vigilanza aggiuntiva e guardiania presso le sedi delle Aziende sanitarie della Regione Lazio.

La Regione Lazio, con Determinazione n. G18766 del 28 dicembre 2017, ha indetto una procedura di gara per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e guardiania presso le sedi delle Aziende sanitarie della Regione Lazio, il cui bando è stato pubblicato sulla GUUE n. Serie S250, 527424- 2017-IT del 30/12/2017 e sulla GURI n. 149, quinta serie speciale del 29/12/2017.

Con determinazione n. G13735 del 19/11/2020 la Regione Lazio, così come comunicato con nota prot. n. 1004353 del 19/11/2020, ha proceduto all'aggiudicazione della procedura di gara di che trattasi, per il lotto di interesse della ASL Rieti, lotto 20, in favore dell'operatore economico Consorzio SOR.GI. (consorziate Pegaso Srl Servizi Fiduciari - Sede Legale Via Acquasanta 15 – Salerno; Sistemi Di Sicurezza Srl sede legale Via Bassano 1 – Torre del Greco).

Con deliberazione n. 353/2021 del 31.03.2021, questa Azienda ha preso atto dell'avvenuta aggiudicazione del lotto d'interesse della ASL di Rieti ed ha affidato il servizio Guardiania all'operatore economico Consorzio SOR.GI. per un importo complessivo pari ad € 1.699.704,00 (iva inclusa) per la durata di 48 mesi. In data 29/04/2021, è stato caricato sul portale STELLA l'ordinativo di fornitura e comunicato all'aggiudicatario di iniziare le procedure propedeutiche al passaggio di consegne per l'avvio del servizio.

Il servizio è stato avviato a fare data dal mese di maggio 2021.

Come noto, nel periodo 31/01/2020 – 31/03/2022, in Italia è stato dichiarato lo stato di emergenza per contrastare la diffusione dell'epidemia da Covid-19. In tale contesto si è resa necessaria l'adozione di misure straordinarie volte a potenziare, su più livelli e su più fronti, specifici servizi erogati ai cittadini e a gestire gli stessi nel rispetto degli standard e degli indicatori forniti dalla Regione Lazio o altro ente preposto.

In particolare, nel caso della ASL di Rieti, si è proceduto all'apertura di vari punti di vaccinazione ad hoc (ex Bosi, Caserma Verdirosi, presidio vaccinale presso la sede del Distretto 1, ecc); alla creazione di (almeno) due accessi in modalità drive-in per l'effettuazione di tamponi; al contingentamento degli ingressi presso il p.o. San Camillo de' Lellis e presso tutte le altre sedi afferenti all'Azienda, al fine di contrastare quanto più possibile la diffusione del virus.

In esito all'istruttoria effettuata dallo scrivente RUP, di concerto con il DEC del contratto del servizio di Guardiania stipulato con l'operatore economico Consorzio SOR.GI. (consorziate Pegaso Srl Servizi Fiduciari - Sede Legale Via Acquasanta 15 – Salerno; Sistemi Di Sicurezza Srl sede legale Via Bassano 1 – Torre del Greco) si è ravvisata l'obbligatorietà di procedere ad un incremento dell'impiego di personale di guardiania necessario alla vigilanza e al controllo dei siti sopra elencati, caratterizzati dall'elevato afflusso di utenti.

L'incremento dei servizi nei termini sopra indicati è stato contabilizzato e liquidato a valere sulle risorse di bilancio aziendali, negli anni di riferimento, impegnate con il sopra richiamato atto deliberativo n. 353/2021 del 31.03.2021.

Il contratto in essere con l'operatore economico residua, pertanto, ad oggi di un importo pari ad € 220.853,83, importo che non permette all'Azienda di addivenire alla naturale scadenza del contratto prevista in 48 mesi dalla data di emissione dell'ordinativo di fornitura.

Sussiste quindi la necessità di apportare una modifica al contratto in essere con il suddetto operatore economico, per una percentuale pari al 30,51% del valore del contratto iniziale, quantificata in € 518.571,26 oltre iva 22%;

Le sopracitate cause consentono di ricorrere alla modifica del contratto disciplinata dall'art. 106, co. 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (variante in corso d'opera), considerato che esistono i presupposti previsti da tale disposizione e più specificatamente:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili in quanto i fabbisogni trasmessi alla Regione Lazio nella fase antecedente all'indizione della gara erano stati stimati non potendo tenere conto dell'emergenza sanitaria a cui si è dovuto far fronte nel periodo 31/01/2020 – 31/03/2022, emergenza che ha determinato un necessario incremento dell'impiego del personale di guardiania per il contenimento della diffusione del

contagio da Covid-19, nel rispetto delle indicazioni di volta in volta fornite dalla Regione Lazio o altro Ente preposto;

- la modifica di che trattasi non altera la natura generale del contratto, andando ad incidere solo sulla quantità dei servizi resi;
- l'affidamento ad altro operatore economico della fornitura del servizio di vigilanza armata comporterebbe per questa Azienda un notevole aggravio di procedure ed una possibile maggiorazione dei costi, in contrasto con i principi di efficienza ed economicità. Il servizio in oggetto, infatti, rientra tra le categorie merceologiche elencate nell'art. 1 del Dpcm 24/12/2015. Questa Azienda, dunque, potrebbe indire soltanto una "procedura ponte" nelle more dell'aggiudicazione della nuova gara regionale, con una significativa probabilità di aggiudicare la procedura a prezzi maggiorati rispetto a quelli praticati dall'attuale assuntore.

L'onere economico derivante dalla modifica del contratto trova copertura a valere sui fondi ordinari aziendali in coerenza con le risorse di Budget assegnate alla UOC ALBS.

Sulla scorta delle considerazioni richiamate in premessa, si propone di disporre, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c, del Codice, la modifica al contratto in essere con l'operatore economico Consorzio SOR.GI. (consorziate Pegaso Srl Servizi Fiduciari - Sede Legale Via Acquasanta 15 – Salerno; Sistemi Di Sicurezza Srl sede legale Via Bassano 1 – Torre del Greco), aggiudicatario del lotto n. 20 della gara regionale per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e guardiania presso le sedi delle Aziende sanitarie della Regione Lazio, per una percentuale pari al 30,51% del valore del contratto iniziale, quantificata in € 518.571,26, oltre iva 22%.

Rieti, 01.02.2024

Il Responsabile Unico del Procedimento

Simone Miccadei



